



# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental  
Dirección General de Impacto y Riesgo Ambiental

Oficio No. SGPA/DGIRA/DG-03960-22  
Ciudad de México a 6 de julio de 2022

**ING. HÉCTOR OCTAVIO PARRA ALVARADO**  
ENCARGADO DE LA SUPERINTENDENCIA  
GENERAL DE LA CENTRAL TERMOELÉCTRICA  
VILLA DE REYES DE LA COMISIÓN FEDERAL DE  
ELECTRICIDAD (CFE) GENERACIÓN IV.  
KM 19.5 DE LA CARRETERA VILLA DE REYES,  
C.P. 79500, MUNICIPIO DE VILLA DE REYES,  
ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ.  
TELÉFONO: 55 5229 4400, EXT. 44022 Y 44030.  
CORREO ELECTRÓNICO: hector.parra@cfe.mx

CONSECUTIVO: 09/DG-0097/06/22-2

EN ATENCIÓN A: **ING. IGNACIO FEDERICO  
LÓPEZ DE ALBA.**

AUTORIZANDO PARA EFECTO DE NOTIFICAR EN TÉRMINOS  
MÁS AMPLIOS DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY FEDERAL DE  
PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO (LFPA) A LOS CC.:  
FELIPE LEMUS BONILLA Y ROMÁN ARENALES CHACÓN.  
CORREOS E.: roman.arenales@cfe.mx y felipe.lemus@cfe.mx

El presente se emite con referencia a sus oficios números K5000/FLDA/2022/107 y K5000/FLDA/2022/117 de los días 07 y 27 de junio del 2022, respectivamente, recibidos en esta Dirección General de Impacto y Riesgo Ambiental (**DGIRA**) los días 07 y 28 del mismo mes y año, respectivamente; a través de los cuales, la **Comisión Federal de Electricidad Generación IV (promovente)** presentó información respecto a la modificación de plazo para llevar a cabo las obras y/o actividades del proyecto denominado "**Ciclo Combinado San Luis Potosí (proyecto)**", ubicado en el municipio de Villa de Reyes, Estado de San Luis Potosí, lo anterior con la finalidad de dar cumplimiento al **TÉRMINO SEGUNDO** establecido en la resolución número SGPA/DGIRA/DG/0822 del 10 de febrero de 2016 (**autorización**); a través del cual, esta **DGIRA** autorizó el desarrollo del **proyecto** en materia de Impacto y Riesgo Ambiental, y

## RESULTANDO:

- I. Que el 07 de junio de 2022, mediante el oficio número K5000/FLDA/2022/107, la **promovente** ingresó a través del trámite CONAMER SEMARNAT-04-008 denominado "*Modificaciones de la obra, actividad o plazos y términos establecidos a proyectos autorizados en materia de impacto ambiental*", una solicitud de ampliación de plazo a la

"Ciclo Combinado San Luis Potosí"  
Comisión Federal de Electricidad  
Página 1 de 6





# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental  
Dirección General de Impacto y Riesgo Ambiental

Oficio No. SGPA/DGIRA/DG-03960-22

vigencia de las actividades de preparación y construcción para el **proyecto**, quedando registrado en el Sistema Nacional de Trámites (**SINAT**) con número de bitácora **09/DG-0097/06/22**.

- II. Que el 13 de junio de 2022, mediante el oficio número SGPA/DGIRA/DG-03607-22, esta **DGIRA** solicitó información complementaria a la **promovente**, otorgándole un plazo máximo de **10 (diez) días hábiles**, el cual comenzó a surtir efecto a partir del 15 de junio de 2022.
- III. Que el 28 de junio de 2022, fecha comprendida dentro del plazo de **10 (diez) días hábiles**, se recibió en esta **DGIRA** el oficio número K5000/FLDA/2022/117, de fecha 27 del mismo mes y año; mediante el cual, la **promovente** dio respuesta a la información requerida (referida en el **RESULTANDO II** del presente oficio).

Por lo que, una vez analizada la información técnica anexa a su solicitud; así como, del expediente administrativo del **proyecto** que obra en poder de esta **DGIRA** se tienen las siguientes consideraciones:

1. Que en el **TÉRMINO SEGUNDO** de la **autorización** se estableció lo siguiente:

*"La presente autorización tendrá una vigencia de **38 meses** para llevar a cabo las actividades de preparación del sitio y construcción del **proyecto**..."*

2. Que el 23 de abril de 2019, esta **DGIRA** acordó mediante el oficio número SGPA/DGIRA/DG/03147 una primera ampliación de plazo por un periodo de **38 (treinta y ocho) meses** para las actividades de preparación del sitio y construcción del **proyecto**, en virtud de que el plazo correspondiente se encontraba vigente hasta el **12 de mayo de 2019**, tal y como fue establecido en el **TÉRMINO SEGUNDO** de la **autorización**.

Por lo que el plazo para que la **promovente** realizara las actividades de preparación del sitio y construcción del **proyecto** se encuentra vigente hasta el **12 de julio de 2022**.

3. Que mediante el oficio número K5000/FLDA/2022/117 del día 27 de julio de 2022 (referido en el **RESULTANDO III** del presente oficio) la **promovente** presentó la información que le fuera solicitada, y una vez revisada la misma se tiene lo siguiente:





# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental  
Dirección General de Impacto y Riesgo Ambiental

Oficio No. SGPA/DGIRA/DG-03960-22

- a) Que la solicitud de mérito consiste en ampliar el plazo para llevar a cabo las actividades de preparación del sitio y construcción del **proyecto** por **38 meses** adicionales.

Al respecto y con fundamento en el artículo 28 fracción II del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental (**RLGEEPAMEIA**), esta **DGIRA** considera que tanto los **TÉRMINOS** y **CONDICIONANTES** establecidos en la **autorización** son parte integrante del **proyecto**, mismos que devienen de la facultad discrecional otorgada a esta autoridad; por lo que dicha modificación al **proyecto** autorizado, únicamente refiere la modificación a la ampliación del plazo de las actividades de preparación del sitio y construcción, sin que ello implique afectación alguna al contenido de la **autorización**, por lo que se cumple con el supuesto previsto por el artículo.

- b) Que en la información presentada la **promovente** ratificó que con fecha de **05 de mayo de 2022** inició las obras y actividades de preparación del sitio y construcción del **proyecto**.
- c) Asimismo, anexó copia simple de la escritura pública número 4,708 (cuatro mil setecientos y ocho) de fecha 04 de junio de 2021; a través de la cual, la **promovente** le otorga al **Ing. Héctor Octavio Parra Alvarado**, en su carácter de Encargado de la Superintendencia General de la Central Termoeléctrica Villa de Reyes, entre otros, los siguientes poderes:
- Poder general para actos de administración.
  - Poder general para pleitos y cobranzas.
  - Poder general para actos de administración en materia laboral y representación patronal.
  - Poder especial para actos de administración.

Por lo cual, esta **DGIRA** acusa de recibida la copia simple, no obstante, a lo anterior, y para trámites subsecuentes a favor del **Ing. Héctor Octavio Parra Alvarado**, se le informa que deberá presentar el instrumento en original y/o copia certificada; así como, una copia para cotejo, para que esta **DGIRA** proceda a incluirlo en el expediente administrativo del **proyecto**.

Por lo anterior y con fundamento en lo dispuesto por los artículos: 1 y 8 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos (**CPEUM**); 16 fracción X de la **LFPA**; 35 de la Ley





# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental  
Dirección General de Impacto y Riesgo Ambiental

Oficio No. SGPA/DGIRA/DG-03960-22

General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente (**LGEEPA**); así como, 28 fracción II, 48 y 49 del **RLGEEPAMEIA**; 2 fracción XX, 19 fracción XXIII y XXV y 28 fracción IV del Reglamento Interior de la Secretaría del Medio Ambiente y Recursos Naturales (**RISEMARNAT**); esta **DGIRA** le informa que es procedente la modificación al proyecto autorizado únicamente en lo consistente en la ampliación al plazo para llevar a cabo las actividades de preparación del sitio y construcción del proyecto, por un periodo adicional de 38 (treinta y ocho) meses; este plazo comenzará a surtir efecto a partir de la conclusión del plazo establecido en el oficio número SGPA/DGIRA/DG/03147 del el 23 de abril de 2019, es decir a partir del **12 de julio de 2022**.

Por otra parte, esta **DGIRA** identificó en el informe pormenorizado sobre el cumplimiento de los TÉRMINOS y CONDICIONANTES anexo a la solicitud de la **promovente**, específicamente en lo referente al **TERMINO TERCERO** de la **autorización**, que la **promovente** aseveró que, no requiere el Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales (CUSTF), de acuerdo con lo siguiente:

*"... El proyecto se pretende desarrollar dentro del predio de la actual Central Termoeléctrica Villa de Reyes, en consecuencia, para el desarrollo del proyecto, no se requerirá cambio de uso de suelo de terrenos forestales, ya que la CT VDR es un suelo de uso industrial y no tiene vegetación forestal dentro de su predio." (Página 4 del oficio número K5000/FLDA/2022/107, referido en el **RESULTANDO I** del presente oficio).*

Por lo que mediante el oficio número SGPA/DGIRA/DG-03607-22 del 13 de junio de 2022, (referido en el **RESULTANDO II** del presente oficio), se le solicitó a la **promovente**, entre otros, lo siguiente:

*"Presente a esta **DGIRA**, copia del documento emitido por la Dirección General de Gestión Forestal y de Suelos de la **SEMARNAT** respecto a si se requiere o no del **CUSTF** en el sitio seleccionado para la realización del **proyecto**..."*

Como respuesta, la **promovente** se limitó a señalar lo siguiente: *"... el proyecto no requiere obtener una autorización de cambio de uso de suelo en terrenos forestales, en virtud de que el predio donde se desarrollará es de uso industrial, destinado al desarrollo de infraestructura eléctrica..."*. Para lo cual, presentó copia simple de la Licencia Estatal de Uso de Suelo número 363/95.2372 de fecha 12 de septiembre de 1995, emitida por la Secretaría de Obras y Servicios Públicos del Estado de San Luis Potosí.

No obstante, a lo anterior, esta **DGIRA** le informa lo siguiente:

"Ciclo Combinado San Luis Potosí"  
Comisión Federal de Electricidad  
Página 4 de 6





# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental  
Dirección General de Impacto y Riesgo Ambiental

Oficio No. SGPA/DGIRA/DG-03960-22

- a) Que la **promovente** señaló en la en la Manifestación de Impacto Ambiental, modalidad Particular (**MIA-P**) sometida al Procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental (**PEIA**), la presencia de vegetación forestal, por lo que bajo estos argumentos esta **DGIRA** condicionó en el **TÉRMINO TERCERO** de la **autorización**, el tramitar y obtener la autorización correspondiente ante la Dirección General de Gestión Forestal y de Suelos de la **SEMARNAT**, para que en el ámbito de su competencia determine lo conducente. Lo anterior resulta relevante considerando que la **autorización** tiene **6 (seis) años** de haber sido otorgada, por lo cual la vegetación presente en el área del **proyecto (AP)**, en términos ambientales, continuó con el proceso de sucesión ecológica.
- b) Que si bien la Licencia Estatal de Uso de Suelo que la **promovente** señala, le fue otorgada por tratarse de un Uso de Suelo Industrial, lo anterior no eximia a la **promovente** de haber dado cumplimiento a señalado en **TÉRMINO TERCERO** de la **autorización**, considerando que el trámite relacionado con las Licencias de Uso de Suelo, **no tiene relación alguna** con la presencia o no de vegetación forestal en términos de materia ambiental.
- c) Asimismo, en el **TÉRMINO DECIMOCUARTO** de la **autorización** esta **DGIRA** le señaló a la **promovente** lo siguiente:

*"Se hace del conocimiento de la **promovente**, que la presente resolución emitida, con motivo de la aplicación de la **LGEPA** y su **REIA**, y las demás previstas en otras disposiciones legales y reglamentarias en la materia, podrá ser impugnada, mediante el recurso de revisión conforme a lo establecido en los artículos 176 de la **LGEPA** y 3, fracción XV y 83, de la **LFPA**".*

Sin que por ello la **promovente** ejerciera su derecho de impugnar lo establecido en el **TÉRMINO TERCERO** de la **autorización**, o en su caso haber acudido ante la Dirección General de Gestión Forestal y de Suelos de la **SEMARNAT**, con la finalidad de dar cumplimiento con el mismo y con ello demostrar que la vegetación que manifestó en la **MIA-P** bajo protesta de decir verdad, no correspondía a vegetación forestal, ahora bien y considerando que señaló que ha dado inicio a las actividades de preparación del sitio y construcción del **proyecto**, esta **DGIRA** le informa que hará del conocimiento de la Procuraría Federal de Protección al Ambiente (**PROFEPA**), el incumplimiento del **TÉRMINO TERCERO** por parte de su representada para que en el ámbito de su competencia determine lo conducente.

Finalmente, no omito manifestarle que en caso de requerir una nueva ampliación de los plazos señalados en la **autorización** emitida para el **proyecto**, sólo podrá otorgarse de conformidad





# MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental  
Dirección General de Impacto y Riesgo Ambiental

Oficio No. SGPA/DGIRA/DG-03960-22

con las disposiciones legales aplicables, siempre y cuando, la **promovente** lo solicite por escrito dentro de los **30 (treinta) días previos a la fecha de su vencimiento**; reiterándole que dicha solicitud deberá acompañarse de un informe suscrito por la Representante Legal de la **promovente**; así como, de un informe pormenorizado sobre el cumplimiento de los **TÉRMINOS y CONDICIONANTES** establecidos en la **autorización** emitida para el **proyecto**, debidamente acreditado, con la leyenda de que se presenta bajo protesta de decir verdad, sustentándolo en el conocimiento previo de la **promovente** a las fracciones II, IV y V, del artículo 420 Quater del Código Penal Federal, referente a los delitos contra la gestión ambiental.

Énfasis añadido por esta **DGIRA**.

Notifíquese el presente oficio al **Ing. Héctor Octavio Parra Alvarado**, en su carácter de Encargado de la Superintendencia General de la Central Termoeléctrica Villa de Reyes de la **promovente**, a los correos electrónicos: hector.parra@cfe.mx, roman.arenales@cfe.mx y felipe.lemus@cfe.mx., o bien a través de alguno de sus autorizados los CC.: Felipe Lemus Bonilla y Román Arenales Chacón conforme a lo dispuesto en los artículos 2, 35 fracción II, 36, 38 y 39 y demás relativos y aplicables de la **LFPA**.

**ATENTAMENTE  
EL DIRECTOR GENERAL**

**MTRO. ALEJANDRO PÉREZ HERNÁNDEZ**

*"Por un uso responsable del papel, las copias de conocimiento de este asunto son remitidas vía electrónica".*

C.c.e.p.: **Ing. Alberto Julián Escamilla Nava**. - Director General de Gestión Forestal y de Suelos; y Encargado por ausencia definitiva de la Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental de la SEMARNAT. - copias.sgpa@semarnat.gob.mx  
**Dra. Blanca Alicia Mendoza Verá**. - Procuradora Federal de Protección al Ambiente. - blanca.mendoza@profepa.gob.mx  
**Ing. Patricio Rodolfo Vilchis Noriega**. - Encargado del despacho de la Subprocuraduría de Recursos Naturales de la PROFEPA. - patricio.vilchis@profepa.gob.mx  
**Titular de la Delegación Federal de la SEMARNAT en el Estado de San Luis Potosí**. - Presente.  
**Titular de la Delegación Federal de la PROFEPA en el Estado de San Luis Potosí**. - Presente.  
**Minutario de la Dirección General de Impacto y Riesgo Ambiental**.

Proyecto: 24SL2015E0012.  
Bitácora: 09/DG-0097/06/22.  
DGIRA: 2206526.

MAJC/GBC/EFGA

"Ciclo Combinado San Luis Potosí"  
Comisión Federal de Electricidad  
Página 6 de 6

